

Разъяснения относительно порядка налогообложения целевых средств, полученных в рамках реализации Федерального закона «О Фонде содействия реформированию ЖКХ»

Государственная корпорация — Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в связи с поступающими запросами о порядке налогообложения целевых средств, полученных в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее — Закон о Фонде), сообщает следующее.

Положения абзаца четвертого подпункта 14 пункта 1 статьи 251 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2008 года № 323-ФЗ «О порядке определения минимального объема долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов, переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе с учетом необходимости стимулирования развития рынка жилья, за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов в 2009 году и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») установлено, что при определении налоговой базы не учитываются целевые поступления, к которым, в том числе, относятся средства бюджетов, выделяемые осуществляющим управление многоквартирными домами товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, на долевое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии с Законом о Фонде.

Указанные положения Налогового кодекса Российской Федерации распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2008 года.